

EINE BELEBTE WINTERSAISON

Autorin_Maura Wasescha

Die Wintersaison 2024/2025 hat sich als eine der belebtesten und erfolgreichsten Zeiten in der Geschichte des Engadins erwiesen. Die schneebedeckten Gipfel und charmanten Alpenorte ziehen nicht nur leidenschaftliche Wintersportler, sondern auch wohlhabende Kauf-/Mietinteressenten an, die nach exklusiven Immobilien suchen. Insbesondere das Engadin mit seinen majestätischen Landschaften und dem weltberühmten St. Moritz zeigt sich als Hotspot für Investitionen in den Immobilienmarkt.

St. Moritz, bekannt für sein erstklassiges Skigebiet und glamouröse Veranstaltungen wie das St. Moritz Gourmet Festival und den Snow Polo World Cup, hat sich als Synonym für Luxus positioniert. Das einzigartige Ambiente des Ortes, kombiniert mit erstklassiger Infrastruktur und exklusiven Freizeitmöglichkeiten, macht ihn besonders attraktiv für Käufer, die sowohl Erholung als auch Prestige suchen. Die malerische Lage der Oberengadiner Seenlandschaft bietet nicht nur hervorragende Wintersportmöglichkeiten, sondern auch eine atemberaubende Kulisse für Immobilien, die höchsten Ansprüchen gerecht werden.

Der aufschwellige Markt für Immobilien im Engadin hat in den letzten Jahren eine bemerkenswerte Dynamik erfahren. Wohlhabende Investoren von nah und fern erkennen, dass eine Immobilie in dieser erstklassigen Lage nicht nur ein Statussymbol, sondern auch eine langfristige, wertbeständige Anlage darstellt. Die Nachfrage nach exklusiven Chalets und Apartments in Sichtlage der Seen oder mit direktem Zugang zu den erstklassigen Pisten ist ungebrochen.



Wir bei der Maura Wasescha AG sind stolz darauf, seit über 48 Jahren Teil dieser faszinierenden Entwicklung im Engadin zu sein. Unser Ziel ist es, Kundschaft und Eigentümerschaft eine einzigartige persönliche Beratung mit weitreichender Expertise zu bieten, langfristige Beziehungen aufzubauen, zu erhalten und diese mit der Zeit zu Freundschaften zu verschmelzen. Zusätzlich ist uns bewusst, dass unsere Kunden mehr als nur ein Zuhause suchen. Sie streben nach einem Lebensstil, der Erholung, Abenteuer und Gemeinschaft vereint. Aus diesem Grund fördern wir auch die Verbindung in unserem Netzwerk, sei es durch gemeinsame Events oder lokale Engagements, um ein starkes Gefühl der Verbundenheit und des Zusammenhalts zu schaffen.

Die Zukunft des Immobilienmarkts im Engadin ist vielversprechend, und wir bei der Maura Wasescha AG sind bereit, diese spannende Reise mitzugestalten. Inmitten der atemberaubenden Berge, wo Tradition auf Moderne trifft, sind wir zuversichtlich, dass wir einen unvergesslichen Lebensraum schaffen können. —

IM ENGADIN

PRESTIGE

SPRING 2025

VOLUME 74



www.prestigemagazin.com | CHF 10.-

01

9 771662 125004